

**Lergravsvejens Grundejerforening**  
c/o Formand Per Lindhardt, Lergravsvej 50, 4300 Holbæk

---

Ordinær generalforsamling:	Tirsdag, den 17. marts 2015 kl. 19:30
Bestyrelse:	Per Lindhardt, formand Thomas Thorsen Lasse Weinreich Liss Kristoffersen Torben Olsen
14 parceller var fremmødt:	41, 43, 44, 50, 52, 56, 58, 60, 62, 63, 65, 69, 70, 82

---

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab
4. Rettidige indkomne forslag

Bestyrelsen foreslår ændring af § 12 stk.4 i vedtægterne, således at kontingentet ændres fra at være et fast beløb i nedslag til bestyrelsen til at være en procentsats af det til enhver tid gældende kontingent.

Kontingentet ændres fra, at være et fast beløb på kr. 600,00 i nedslag til Formanden og Kassereren, og på kr. 300,00 til de øvrige bestyrelsesmedlemmer til en fast procentdel i nedslag i kontingentet på 50% til Formanden og Kassereren samt nedslag i kontingent på 25% til de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

§12stk.4.

Formanden og Kassereren har et nedslag i kontingent på hver 50% og de øvrige bestyrelsesmedlemmer har et nedslag i kontingent på hver 25% af det til enhver tid gældende kontingent.

5. Fremlæggelse af budget for 2015 og fastlæggelse af kontingent for 2015. Bestyrelsen foreslår at bibeholde kontingent på kr. 2.500,00.
  6. Ordinært valg af kasserer
  7. Ordinært valg af 2 bestyrelsesmedlemmer: Lasse Weinreich (nr. 70) og Thomas Thorsen (nr. 58) er på valg – begge modtager genvalg.
  8. Valg af 1 revisor: Anne Marie Nielsen (nr. 62) er på valg.
  9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter: Vivian Jensen (nr. 69) og Brian Valentin (nr. 44) er på valg.
  10. Valg af 1 revisor suppleant: Anja Rytter (nr. 15) er på valg.
  11. Eventuelt (under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning).
-

**Ad. 1 – valg af dirigent:**

Liss Kristoffersen (nr. 65) blev valgt til dirigent. Hun bemærkede, at indkaldelsen til den ordinære generalforsamling var sket rettidigt.

**Ad. 2 – formandens beretning:**

Per Lindhardt indledte mødet med at byde de fremmødte velkommen.

Formanden oplyste, at Grundejerforeningen har skiftet bank fra Danske Bank til SparNord på grund af en lavere rente i forbindelse med optagelse af vores lån. Pr. 31/12-2014 skylder vi kr. 500.173,75 på lånet. Lånet afdrages 2 gange årligt (pr. 1/1 og pr. 1/7) med kr. 60.000,00 pr. afdrag. Det forventes, at lånet er tilbagebetalt om 5 år.

Der ud over har der i årets løb været flere forskellige henvendelser til formanden. Bl.a. har Holbæk Kommune henvendt sig med en forespørgsel omkring opretning af åen, da den nogle gange kan stå højt specielt ved nr. 5 og nr. 7. Der er dog nogle biologer, som har strittet imod en opretning af åen, da det vil påvirke vandhøjden nede ved Tissø, så den forespørgsel er umiddelbart skrinlagt for nu.

Holbæk Kommune har også kigget på udkørslen fra Lergravsvej til Roskildevej, men der er ikke kommet nogen konklusion endnu. Der arbejdes på flere løsninger – bl.a. at vi fra Lergravsvej skal køre omkring Engdraget, og at der så etableres en rundkørsel i forbindelse med udkørsel til Roskildevej. Det har lange udsigter for en løsning.

Vi har også været i dialog med Holbæk Kommune og SEAS/NVE i forbindelse med udskiftning af en pære i vores gadelamper. Det går lidt trægt med at få SEAS/NVE på banen, men vi har tilsluttet os kommunens gadebelysning, så det er dem der skal forestå udskiftning af pærer mv.

Holbæk Kommune vil fortsat gerne lukke indkørslen til Roskildevej 196, således at beboerne skal køre gennem Lergravsvej. Vi har indgivet en partshøring, da parcellen på Roskildevej 196 så skal være medlem af grundejerforeningen, hvis det skal komme på tale.

Desuden er der en grundejer, som har søgt kommunen om lov til at etablere en ekstra indkørsel. Det er tinglyst, at hver parcel må have én indkørsel, så øvrige indkørsler er for den enkelte grundejers egen regning.

**Ad. 3 – aflæggelse af regnskab:**

Formanden gennemgik regnskabet, som blev godkendt uden anmærkninger.

**Ad. 4 – rettidige indkomne forslag:**

§12stk.4.

Formanden og Kassereren har et nedslag i kontingent på hver 50% og de øvrige bestyrelsesmedlemmer har et nedslag i kontingent på hver 25% af det til enhver tid gældende kontingent.

Forslaget blev vedtaget med 13 stemmer for, 1 stemme imod og 1 undlod at stemme. 1 stemme var afgivet med fuldmagt.

**Ad. 5 - kontingent:**

Budget for 2015 blev gennemgået og vedtaget. Budget for 2015 vedlægges nærværende referat.

Kontingent for 2015 blev vedtaget til kr. 2.500,00.

**Ad. 6 – valg af Kasserer:**

Henrik Fritzen blev genvalgt som Kasserer uden for bestyrelsen.

**Ad. 7 – valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:**

Lasse Weinreich (nr. 70) og Thomas Thorsen (nr. 58) blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

**Ad. 8 – valg af 1 revisor:**

Anne Marie Nielsen (nr. 62) blev genvalgt som revisor.

**Ad. 9:**

Vivian Jensen (nr. 69) og Svend Erik Gøttrup (nr. 60) blev valgt som bestyrelsessuppleanter.

**Ad. 9:**

Anja Rytter (nr. 15) blev genvalgt som revisorsuppleant.

**Ad. 10:**

- Efter vedtagelse af punkt nr. 4 vedlægges de gældende vedtægter til nærværende referat
- Formanden bekræftede, at der gennem Holbæk Kommune er bestilt skilte ”udkørsel til Roskildevej”. Skiltene forventes at blive sat op i løbet af foråret.
- Fremadrettet runddeles der IKKE girokort til brug for indbetaling af kontingent. Kontingentet skal overføres direkte til grundejerforeningens konto senest den 1. maj:

XXXX-XXXXXXXXXX

Dirigent:

---

Liss Kristoffersen